

## Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 10 лет Октября, 117 на 01.01.2019 г.  
 Текущий ремонт = 2 700,8 м<sup>2</sup> (площадь жилых помещений) \* 2,1 руб. (с 1 м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 68 060,16 руб.  
 Текущий ремонт = 584,5 м<sup>2</sup> (площадь нежилых помещений) \* 2,1 руб. (с 1 м<sup>2</sup>) \* 12 мес. = 14 729,4 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	Финансовый результат на 01.01.2019 г.
	2018 год						
Задолженность на 01.01.2019 г.	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер)	Выполнено работ	Неосвоенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	Финансовый результат на 01.01.2019 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1
91 238,83 руб.	67 407,79 руб.	82 789,56 руб.	79 950,74 руб.	5 280 руб.	184 007,03 руб.	-31 368,5 руб.	-119 768,51 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

## Текущий ремонт за 2018 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Замена фасонных частей (заглушек, манжет) на магистральных трубопроводах системы канализации в тех. подвале	шт	11	3 555,99
Февраль	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	396,0	9 108,00
Март	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	м2	352,0	8 096,00
Июнь	Замена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в подвале № 1	шт	6	77 950,00
Июль	Изготовление индивидуальных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии (расходомеров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	10	
		шт	2	32 897,28
		шт	8	
Октябрь	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	6	
		шт	2	47 274,69
Январь-декабрь	Дополнительные затраты (Подготовка платежных документов (капитаний) собственникам дома для перечисления денежных средств на спец. счет в ПАО «Сбербанк» для выполнения работ по капитальному ремонту)	услуга	12	5 125,07
<b>Итого:</b>				<b>184 007,03</b>

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

Кв. №